

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 102/08
Burmistrza Drohiczyna
z dnia 13 listopada 2008 r.

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO SPORZĄDZONA
NA DZIEŃ wg wartości księgowej 30.09.2008 r.**

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Drohiczynie istnieje od 01.04.1996 r. .
Zajmuje się eksploatacją wodociągów i kanalizacji. Świadczy usługi w zakresie usług wodociągowych, ścieków , oczyszczania miasta oraz inne prace zlecone.
Wartość środków trwałych GZGK wg stanu na 30.09.2008 r. wynosiła 7.684.251,34zł. W okresie od 01.10.2007r. do 30.09.2008 r. wartość ta zwiększyła się o 40.000zł , tj. o zakup samochodu ciężarowego- wywrotka marki Kamaz oraz zmniejszyła o 28.521,80zł, tj. o likwidację środków trwałych takich jak: garaż blaszany-917,70zł, obudowa śmietnika-2.222,70zł, świder-1.507zł, fiat 126p-1.709,30zł, kabina PKL-4.995 zł, samochód Żuk A11B-6002,90zł i inne na kwotę -11.167,20zł .
Wartość pozostałych środków trwałych na 30.IX.2008 wynosi 72.501,52 zł i wzrosła w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 r. o 9.981,20zł (zakup komputerów- 5.327,87zł, koparko-ładowarki- 2.041,21zł, mebli – 640zł, oraz innego wyposażenia- 1.972,12zł) oraz zmalała o 1.854,60zł (m.in. gwintownicy – 797,80zł).
Przychody GZGK uzyskane za wodę w okresie 01.10.2007r. do 30.09.2008 r. to kwota 502.867,21 zł.
W okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 r. przychody uzyskane z tytułu odprowadzania ścieków to: 66.208,42 zł.
W rozpatrywanym okresie przychody z tytułu wywozu nieczystości wyniosły 115.024,85zł.

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Drohiczynie mieści się w budynku komunalnym. Wartość środków trwałych na dzień 30.09.2008 r. wynosi 38.242,33zł, tym - komputery 29.242,33 zł i zmywarko – wypaźarka – 9.000 zł. W okresie od 01.10.2007 r. do 30.09.2008 r. wartość środków trwałych wzrosła o 4.000zł, tj. o zakup zestawu komputerowego.
Wartość pozostałych środków trwałych na 30.IX.2008 wynosi 74.878,20 zł (w tym m.in. - drukarka laserowa -540,00 zł, komputer - 1943,91 zł, monitory-1450,02 zł, stoły robocze z półką -1332,66 zł, szafy kuchenne -3700,26 zł, szafa magazynowa-2260,24 zł, termosy stalowe- 1936,04 zł, rozdrabniacz odpadów - 961,37 zł, zlew jednokomorowy- 945,86 zł, stolik pod kserokopiarke-579,50 zł, wózek do sprzątnia - 425,78 zł, odkurzacz- 650,00 zł, regał - 490,44 zł oraz inne na wartość 27.800,39zł) a wzrosła w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 r. o 29.861,73zł (zakup aparatu fotograficznego- 2100zł, aparatu telefonicznego- 349zł, bemara- 399,99zł, bindownicy-451,40zł, biurka- 300,12zł, dozownika płynu do zmywarki- 414,80zł, foteli- 1.840zł, kamery- 2.500zł, kanap- 2.120zł, , kina domowego- -1349zł, komputera- 1.753, 01zł, Notebooka- 3250zł, krzesel 2.008zł, monitorów - 1.230zł, niszczarek - 495zł, regalów- 569,74zł, stolików- 700,28zł, szafy biurowej – 600,24zł, telewizora -2.599zł, termosów obiadowych- 2.061,95zł, zabudowy meblowej- 350,14zł, zabudowy szafy-669,78zł, oraz pozostałego sprzętu na wartość1.750,28– zł).
MGPOS w Drohiczynie w okresie od 01.10.2007 r. do 30.09.2008 r. nie uzyska dochodów z mienia.

Oświata (szkoły z terenu gminy i Biuro Obsługi Szkół w Drohiczynie)

Gmina posiada 3 wiejskie szkoły podstawowe:

1) w Śledzianowie:

a) wartość środków trwałych na 30.09.2008r. -104.533,85zł , w tym : wartość budynków 99.960,07zł, ksero - 4.573,78zł i nie uległa zmianie;

b) wartość pozostałych środków trwałych na 30.IX.2008 wynosi 107.733,66zł a wzrosła w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 r. o 19.091,96zł (zakup mebli – 4.397,10zł, sprzętu RTV – 2.619,18zł ,pomocy dydaktycznych – 11.183,34zł, artykułów gospodarstwa domowego – 892,34zł).

2) w Ostrożanach;

a) wartość środków trwałych na 30.09.2008 r. - 84.819,75zł w tym: wartość budynków wynosi 83.712,03zł, aparatu cyfrowego -1.107,72zł; nie uległa zmianie;

b) wartość pozostałych środków trwałych na 30.IX.2008 wynosi 101.000,90zł a wzrosła w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 r. o 21.640,49zł (zakup mebli -2.363,14,sprzetu RTV-1.999, pomocy naukowych -15.275,60zł, artykułów gospodarstwa domowego – 2.002,75zł

3) w Miłkowicach Jankach:

a) wartość środków trwałych na 30.09.2008 r. – 565.630,04zł, w tym: wartość budynków wynosi- 555.371,94zł, kopiarka - 4.758,10zł, wyposażenie kuchni -5.500,00zł; nie uległa zmianie;

b) wartość pozostałych środków trwałych na 30.IX.2008 wynosi 108.765,62zł a wzrosła w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 r. o 23.419,37zł (zakup mebli – 4.879,01zł, pomocy dydaktycznych -12.575,60zł,sprzetu RTV -4 .398zł,artykułów gospodarstwa domowego-1.566,76zł) .

oraz w mieście

4) Zespół Szkół w Drohiczynie:

a) wartość środków trwałych na 30.09.2008 r. - 14.120.023,75 zł, w tym: wartość budynków-14.001.723,09zł, kserokopiarek - 29.259,48zł, szorowarka - 9.709,82zł, środki transportowe - 20.177,19zł, kosiarka rotacyjna - 3.050,00zł, wyposażenie kuchni - 56.104,17zł; zmniejszenie wartości środków trwałych w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 r. o 5.154,50zł, tj. o przekazanie kserokopiarki;

b) wartość pozostałych środków trwałych na 30.IX.2008 wynosi 816.440,55zł i wzrosła w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 r. o 197.181,85zł (nabycie komputerów -88.715zł ,sprzętu RTV -12.858zł ,odtwarzacza DVD-4.245zł, monitoringu -18.072,41zł, drukarki -3.540 zł, mebli szkolnych - 22.966zł ,artykułów gospodarstwa domowego -8.127,09zł pomocy dydaktycznych -19.742,84zł, rowerów – 10.000zł ,strojów ludowych i butów sportowych – 8.915,51zł) oraz o majątek przejęty z L.O. w Drohiczynie - 80.838,84zł (meble).

i 5) **Biuro Obsługi Szkół w Drohiczynie:** obsługujące wszystkie szkoły a zajmujące jedno pomieszczenie w Urzędzie Miejskim w Drohiczynie.

Wartość środków trwałych BOS to na 30.09.2008 r. -675.092,80zł, tym środki transportowe – 620.120,99zł, komputery- 22.793,27 oraz kosiarka samojezdna- 28.078,53zł. W okresie od ostatniej informacji wartość środków trwałych wzrosła o 4.100,01zł, tj. o zakup przyczepki samochodowej.

Wartość pozostałych środków trwałych na 30.IX.2008 wynosi 14.530,59 zł i wzrosła w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 r. o 5.479zł (zakup komputerów szt.2 ,kalkulatora oraz anteny) oraz zmalała o 646,60zł (likwidacja biurek).

Wartość środków trwałych BOS oraz szkół ogółem wynosi na dzień 30.09.2008 r. – 15.550.100,19 zł i zmieniła się o 1.054,49zł, tj. o przekazanie kserokopiarki i zakup przyczepki samochodowej.

Wartość pozostałych środków trwałych BOS oraz szkół ogółem wynosi na dzień 30.09.2008 r. 1.148.471,30zł i wzrosła w stosunku do 30.09. 2007r. o 347.004,91zł.

Budynki szkół są przez nie administrowane.

Zespół Szkół w Drohiczynie wynajmuje pomieszczenia, z czego w okresie 01.10.2007r. do 30.09.2008 r. uzyskano przychody w wysokości 11.713,80zł (rachunek dochodów własnych).

Instytucje kultury

Biblioteka Miejska i MGOK mieszczą się w jednym obiekcie i od 01.01.2008 r. stanowią dwie instytucje kultury. W posiadaniu gminy jest jeszcze jeden obiekt położony w Drohiczynie o przeznaczeniu kulturalnym, w którym mieści się muzeum i również stanowi majątek MGOK.

Wartość środków trwałych Miejsko Gminnej Biblioteki Publicznej w Drohiczynie na dzień 30.09.2008 r. wynosi 8.563,34zł (komputery) i nie uległa zmianie.

Wartość pozostałych środków trwałych wynosi na dzień 30.09.2008 r. 10.400,38zł i wzrosła w stosunku do 30.09. 2007r. o 140zł , tj. o zakup drabiny.

Wartość środków trwałych Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury w Drohiczynie na dzień 30.09.2008 r. wynosi 514.398,31zł i zmieniła się od 30.09.2007 r. o 4.878,78zł , tj. o zakup zestawu komputerowego oraz o 8.563,34zł – wartość mienia Miejsko Gminnej Biblioteki Publicznej w Drohiczynie, która od 01.01.2008 r. została wydzielona jako odrębna instytucja kultury. Wartość środków trwałych na dzień 30.09.2007 r. – 518.082,87zł (budynki-495.803,80zł, drukarki-1.469,19zł, komputery-3.276zł, zestawy komputerowe-9.943,34zł, kolumny głośnikowe-2.120zł, kopiarka Mita-5.470,54zł).

Wartość pozostałych środków trwałych wynosi na dzień 30.09.2008 r. -56.124,15zł i wzrosła w stosunku do 30.09. 2007r. (60.941,53zł) o 5.443zł , tj. o zakup laptopa – 1.794zł, aparatu cyfrowego- 1.155zł, komputera- 1.150zł, zestawu słuchawek -394zł oraz monitora 950zł oraz zmalała o 10.260,38zł – pozostałe środki trwałe wydzielonej od 01.01.2008 r. Miejsko Gminnej Biblioteki Publicznej w Drohiczynie.

W okresie od 01.10.2007 r. do 30.09.2008 r. MGOK za wynajem sali osiągnął przychody w wysokości 1.150zł oraz za wstęp do muzeum 268zł.

Urząd Miejski w Drohiczynie

Stan środków trwałych na dzień 30.09.2008r. wynosi - **21.872.042,91 zł.**

w tym:

Grunty - **3.830.931,04 zł.**

/30.09.2007r./

zmniejszenia – 8.000zł – wyksięgowano do grupy budynków,

zwiększenia - 855.557,00 zł,

zmniejszenia - -205.248,00 zł.
Ogółem - **4.473.240,04 zł./ 30.09.2008r/**

Grunty komunalne stanowiące własność Gminy Drohiczyn, łącznie z drogami, na dzień 30.09.2008r. Zajmują powierzchnię 409,9 ha.

Nieruchomości komunalne dysponowane są w następujący sposób:

- oddane w użytkowanie wieczyste – 5,5 ha
- oddawane w zarząd, dzierżawę lub użytkowanie – 16,3 ha
- drogi o uregulowanym statusie prawnym (m.in. Skomunalizowane) – 212,5 ha (przybyło – 36,7 ha)
- związane z realizacją zadań własnych – 33,87 ha (przybyło – 12,47 ha)

Dodatkowo Gmina Drohiczyn zarządza nieruchomościami o nie uregulowanym statusie prawnym, stanowiącymi drogi wewnętrzne oraz drogi gminne o łącznej pow. 177,1 ha (ubyło 36,7 ha).

W 2008 roku sprzedano lub zbyto:

W trybie administracyjnym:

- przekształcono 6 działek na rzecz użytkowników wieczystych, o łącznej powierzchni 0,3598 ha położone w Drohiczynie za łączną kwotę 1931,1 zł,
- orzeczono o zwrocie poprzednim właścicielom 3 działek o łącznej powierzchni 0,7524 położonych w Drohiczynie za łączną kwotę 21015,52 zł,
- unieważniono decyzję komunalizacyjną na działkę położoną w Drohiczynie, o powierzchni 1,7979 ha o wartości księgowej 62892 zł

W trybie bezprzetargowym:

- działkę na rzecz użytkownika wieczystego o powierzchni 0,6128 ha położoną w Drohiczynie za kwotę 31720 zł,
- działkę położoną w Drohiczynie o powierzchni 0,1665 ha za kwotę 18000 zł na rzecz jej wieloletniego dzierżawcy,
- zabudowaną działkę położoną w Zajęcznikach o powierzchni 0,6700 ha za kwotę 25000,00 zł na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego

W 2008 roku nabyto:

Wykupiono aktem notarialnym jedną działkę położoną w Drohiczynie o pow. 0,0317 ha Skomunalizowano (w jednym przypadku zakupiono) 36,7 ha dróg (drogi wewnętrzne i gminne) położone w obrębach ewidencyjnych: Minczewo, Kłyżówka, Lisowo, Runice, Miłkowice Maćki, Drohiczyn, Bryki, Śledzianów, Miłkowice Janki, Rotki, Sieniewice, Zajęczniki, Putkowiec Nagórne, Ostrożany, Smorczewo, Wólka Zamkowa.

Budynki - **4.492.079.,34 zł.**
/30.09.2007r./

w tym:

- mieszkalne - 43.588,80 zł
- blok żywieniowy - 1.898.481,61 zł.
- biurowe - 334.212,40 zł.

- użytkowe	-	102.910,69 zł.
- świetlice	-	113.512,50 (4 budynki świetlic wiejskich)
- strażnice	-	605.778,18 zł. (13 szt.)
- przystanki	-	31.551,32 zł.(6 szt.)
- szkolne po zlikwidowanych szkołach	-	246.936,91 zł.
- przychodnia	-	896.879,63 zł.
- agronomówka	-	63.670,50 zł.
- weterynaria	-	60.366,80 zł.
- punkt skupu mleka	-	83.320,00 zł
- użytkowe	-	2.000zł- przesięgowano z gruntów(zwiększenia),
- mieszkalne	-	6.000zł – przesięgowano z gruntów(zwiększenia),
- pozostałe	-	2.870,00 zł.
Ogółem/30.09.2008r/	-	4.492.079,34 zł.

Na terenie gminy znajdują się 4 budynki świetlic wiejskich .

Gmina posiada również przystanki w ilości: 6 szt. oraz 13 strażnic
Oprócz tego gmina Drohiczyn dysponuje również budynkami innego przeznaczenia typu: gospodarcze, szkolne po zlikwidowanych szkołach, budynek rakarni, budynek biurowy Urzędu Miejskiego, dawny budynek Urzędu, punkty skupu mleka Lisowo, Rotki, Miłkowice Maćki, budynek przychodni, agronomówka, budynki mieszkalne. Budynki mieszkalne i użytkowe :

a/ miasto Drohiczyn

- 16 lokali mieszkalnych w 6 budynkach o łącznej powierzchni użytkowej 602,77m²,
- 9 lokali użytkowych w 1 budynku użytkowym oraz 2 lokale użytkowe w budynku mieszkalnym o łącznej powierzchni 502,72m² a w tym 5 lokale związane ze służbą zdrowia (2 gabinety stomatologiczne, 1 podstacja pogotowia ratunkowego, 1 NZOZ, 1 apteka), 1 lecznica dla zwierząt, 1 posterunek energetyczny, 2 garaże.

b/ gmina Drohiczyn

- 8 lokali mieszkalnych mieszczących się w 8 budynkach o łącznej powierzchni użytkowej 464,56m².
- 3 lokale użytkowe mieszczące się w 3 budynkach o łącznej powierzchni użytkowej 126,2m² a w tym 2 placówki handlowe (sklepy) i 1 placówka bankowa.

Budowle - **11.825.712.,23 zł.**

/30.09.2007r./

W tym:

- kanalizacja sanitarna	-	3.028.509,28 zł.
- kanalizacja deszczowa	-	960.603,33 zł.
- ulice i drogi	-	6.614.222,26 zł.
- linia elektr. Ostrożany	-	28.628,92 zł.
- park	-	617.700,00 zł.
- wysypisko (2,02ha)	-	392.596,30 zł.
- pozostałe budowle /boisko, o grodzień, osadniki/	-	183.452,14 zł.
- wodociąg Koczery	-	<u>zwiększenie 179.500,00 zł. / 31.12.2007r./</u>
Ogółem/30.09.2008r/	-	12.005.212,23 zł.

Maszyny i urządzenia - **464.590,92 zł.**

/30.09.2007r./

W tym:

- motopompy	-	45.434,30 zł.
- drukarki	-	13.104,85 zł.
- komputery	-	88.810,42 zł.
- monitor do monitoringu	-	1.883,07 zł.
- sieć komputerowa	-	11.119,96 zł.
- router dostępowy	-	33.297,46 zł.
- serwer systemowy.	-	14.592,42 zł.
- kopiarki	-	34.502,92 zł.
- kotły co	-	21.477,60 zł.
- agregat	-	42.151,00 zł.
- pozostałe /kosiarka, projektor,alarm/	-	51.817,00 zł.
- zestaw komputerowy	-	zwiększenie o 3.886,70 zł. / 31.12.2007r./
- zestaw komputerowy	-	zwiększenie o 79.455,22 zł. / 31.12.2007r./
- kopiarka	-	zwiększenie o 23.058,00 zł. / 31.12.2007r./
- kocioł co	-	zwiększenie o 3.900,16 zł. / 29.09.2008r./
Ogółem/30.09.2008r/	-	574.891,00 zł.

Środki transportowe - **286.170,30 zł**

/30.09.2007r./

W tym:

- samochód osobowy / polonez/	-	20.100,00 zł.
- samochód osobowy / skoda/	-	66.500,00 zł.
- samochód pożarniczy – 8 szt.	-	199.570,30 zł.
- - samochód osobowy / polonez/	-	-20.100,00 zł /sprzedany 31.12.2007r.
- samochód pożarniczy- 1 szt.	-	19.000,00 zł. / zakup 23.09.2008r./
Ogółem/30.09.2008r/	-	285.070,30 zł.

Pozostałe środki zaklasyfikowane do Gr.8 - **36.580,00 zł. /30.09.2007r./**

/trąbka, fotel stomatologiczny,
ławka rehabilitacyjna, maszyna
do ćwiczeń/

- trąbka - 4.970,00 zł - zakup 29.04.2008r./

Ogółem **41.550,00 zł. /30.09.2008r/**

W okresie od 01.10.2007 r. do 30.09.2008 r. stan środków trwałych ogółem w Urzędzie Miejskim w Drohiczynie wzrósł o 943.979,08zł (zmniejszenia i zwiększenia) . Stan na 30.09.2007 r. – 20.928.063,83 zł(bez MGOPS- oddzielnie) . Stan na 30.09.2008 r. – 21.872.042,91zł (bez MGOPS - oddzielnie).

Pozostałe środki trwałe (w użytkowaniu)

Stan środków na 30.09.2007r. wynosił 591.949,17 zł. Zakupów dokonano na kwotę

54.136,11zł , w tym: piła – 2.461,00 zł, wyposażenie wyremontowanej suteryny w budynku Urzędu Miejskiego w Drohiczynie - 7.526,86 zł., zakup saksofonu - 1.100,00 zł., wyposażenie biura /biurka, czajniki, odkurzacze, sprzęt p. poż., chłodziarka, kalkulator, regał, szafki, telefon, wieszak, radio CB, kosiarka/ - 43.048,25 zł.

Przekazano sprzęt do Zespołu Szkół w Drohiczynie na kwotę - 15.068,78 zł. / równość szans/. Stan na 30.09.2008r. wynosi - 631.016,50 zł, w tym: sprzętu komputerowego na kwotę - 49.700,91 zł(szt.21).

W okresie od 01.10.2007 r. do 30.09.2008 r. w Urzędzie Miejskim uzyskano dochody z majątku z tytułu:

- dzierżawy terenów łowieckich- 5.731,21zł
- opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości -35.573,93 zł
- sprzedaży składników majątkowych – 78.259,88zł (gruntów i działek),
- opłaty za użyczenie pasa drogowego- 2.022zł,
- odpłatnego nabycia prawa wieczystego użytkowania – 35.380zł,
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności- 4.239,28zł,
- służebności drogowej- 48,80zł,
- opłaty targowej – 19.387zł,
- czynszu za budynki mieszkalne i użytkowe- 101.456,55zł
- sprzedaży samochodu marki Polonez- 1.040zł.