

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DROHICZYNIE
z dnia 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 327, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420) i art. 5 ust. 1, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatku i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847 oraz z 2008r. Nr 93, poz. 585 i Nr 116, poz. 730 i Nr 223, poz. 1463 oraz z 2009 r. Nr 56, poz. 458) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z działalnością gospodarczą, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni – 0,70 zł,
- b) pod jeziorami, zajętymi na zbiorniki wodne redukcyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni – 4,04 zł,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1 m² powierzchni – 0,14 zł.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie gastronomii i hotelarstwa - 11,64 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od

1 m2 powierzchni użytkowej;

- f) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,52 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej;
- g) od pozostałych budynków gospodarczych znajdujących się na użytkach rolnych nie tworzących gospodarstw rolnych w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym, stanowiących własność (współwłasność) rencistów i emerytów, którzy przekazali swoje gospodarstwa rolne w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników lub renty strukturalnej – 1,63 zł od 1m2 powierzchni użytkowej;
- h) od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych;

§ 2. 1. Niniejsza uchwała reguluje zróżnicowanie stawek w podatku od nieruchomości w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z 15.12.2006r. w sprawie stosowania art.87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L Nr 379 z 28. 12.2006r.).

2. Podmioty korzystające z obniżonej stawki podatku od nieruchomości zobowiązane są do składania zaświadczeń o pomocy de minimis za ostatnie trzy lata kalendarzowe oraz o każdej innej niż de minimis pomocy (uzyskanej nie tylko w okresie 3 – letnim) albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielona jest pomoc na podstawie przedmiotowej uchwały.

3. Podmioty ubiegające się o udzielenie pomocy oraz korzystające z pomocy mają obowiązek przedkładania oświadczeń, iż nie znajdują się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004r.).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010r.

Przewodniczący Rady

Jan Żeruń