

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W DROHICZYNIE**

z dnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości komunalnej i rozłożenia należności na raty

Na podstawie art. 13, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603; z 2000r. Nr 6, poz. 70; z 2004r. Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 431/13, położoną w obrębie miasta Drohiczyn, w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 431/9.

§ 2. Zapłata za w/w nieruchomość może być na wniosek nabywcy rozłożona na raty, przy zastosowaniu następujących zasad:

- 1) wysokość pierwszej wpłaty nie może być niższa niż 50% ustalonej ceny, płatne nie później niż do zawarcia umowy sprzedaży;
- 2) pozostała należność płatna w jednej racie do 31.12.2010r.;
- 3) rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej 70% stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP;
- 4) roszczenia Gminy z tytułu rozłożenia na raty podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu;
- 5) w razie zbycia nieruchomości przez nabywcę przed 31.12.2010r. nie spłacona należność staje się natychmiast wymagalna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady

Jan Żeruń