

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO BUDOWY WIATY WYPOCZYNKOWEJ

I. DANE OGÓLNE

Nazwa zadania: Budowa wieży widokowej i wiaty wypoczynkowej

Adres budowy: nr geod. dz. 645/2, miasto Drohiczyn, ul. Sportowa, 17-312 Drohiczyn, jedn. ewid. 201002_4, obręb ewid. 201002_4.0001

Inwestor: Gmina Drohiczyn

Projektant: mgr inż. architekt Monika Wielogórska nr upr. 26/PDOKK/2016

Konstrukcja: Leon Pućko, nr upr. BL 173/88

II. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy wiaty wypoczynkowej przeznaczonej do schronienia przed niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi oraz krótkiego odpoczynku, przygotowania i spożycia posiłku.

Projektowana wiatka w rzucie ma kształt prostokąta o wymiarach 4,2 x 8,2m, jest obiektem drewnianym, o ścianach otwartych, dachem dwuspadowym, o kącie nachylenia 40°. Konstrukcję wsporczą wiaty stanowią drewniane słupy oparte na punktowym fundamencie betonowym.

III. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drohiczyn.
- Aktualna mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500.
- Wizja lokalna i określenie stanu zagospodarowania terenu

IV. OPIS ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren opracowania stanowi działka nr geod. 645/2, położona w mieście Drohiczyn, nad rzeką Bug. Przez teren działki przebiega odcinek ulicy prowadzącej do rzeki z nawierzchnią żwirową. Pozostały teren jest niezabudowany, z przewagą roślinności niskiej.

Projektowana wiatka wypoczynkowa zlokalizowana będzie w części północno-zachodniej terenu inwestycji, równolegle do północnej granicy działki.

V. DANE ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNE

Zestawienie powierzchni i kubatury:

- pow. zabudowy:	34,44	m ²
- kubatura:	147,00	m ³
- wysokość obiektu:	4,47	m

Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Drewniana wiatka na planie prostokąta, z dachem dwuspadowym, pokrytym gontem, przeznaczona do wypoczynku, schronienia, spożycia posiłku. Z wiaty jednocześnie może korzystać maksymalnie 12 osób.

VI. DANE MATERIAŁOWE

Fundament:

Fundament betonowy punktowy – 6 stóp fundamentowych 50x50cm.

Ściany zewnętrzne:

Projektowane ściany otwarte. Konstrukcja wsporcza wiaty – 6 słupów drewnianych 20x20cm

Elementy konstrukcji ścian zaprojektowano jako wykonane z sosny klasy C24.

Elementy drewniane przed ułożeniem dwukrotnie pomalować impregnatem przeciwogniowym i przeciwgrzybicznym.

Dach:

Projektowany dach dwuspadowy o konstrukcji krokwiowo-jętkowej. Krokwie (6x16cm), podparte na płatwiach 16x20cm opartych na słupach wsporczych. Konstrukcje usztywniają 3 poprzeczne płatwie 16x20.

Elementy drewniane przed ułożeniem zaimpregnować przeciwogniowo i przeciwgrzybicznie.

Wszystkie elementy konstrukcji drewnianej dachu zaprojektowano jako wykonane z sosny lub świerku klasy C24.

Pokrycie dachu:

Projektowane pokrycie dachu – gont drewniany

Wyposażenie:

Wyposażenie wiaty stanowią dwa stoły i narożne ławki wykonane z gabinów – stalowych koszy wypełnionych kamieniami oraz desek jako siedzisko i blat.

Podłoga:

Podłogę stanowi nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej z opaską 2m.

Kolorystyka elewacji:

Elementy drewniane w odcieniu ciemnego brązu, dach – gont drewniany

Instalacje

Nie projektuje się żadnych przyłączy instalacyjnych.

Usuwanie odpadów stałych:

Odpady składowane w koszach na śmieci i wywożone przez jednostki wyspecjalizowane.

VII. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SASIEDNIE POD WZGLĘDEM:

Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych.

Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.

Przewiduje się, że w związku z użytkowaniem obiektu wytwarzane będą jedynie odpady stałe, usuwane przez wyspecjalizowane jednostki komunalne przy użyciu pojemników i urządzeń służących do tego celu.

Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, parametry tych czynników i zasięg ich rozprzestrzeniania się.

Obiekt nie będzie emitował hałasu, wibracji, promieniowania oraz zakłóceń szkodliwych dla ludzi.

Wpływu obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt nie jest zaliczany do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie ingeruje negatywnie na drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz sąsiadów. Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego w czasie eksploatacji budynku, będzie realizowana poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarno-higienicznych oraz ochrony środowiska. Wody deszczowe odprowadzane będą na teren biologicznie czynny własnej działki.

VIII. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA (zabezpieczenie konstrukcji drewnianej)

Wszystkie nowo wbudowane elementy drewniane wykonać z drewna litego sosnowego klasy C24, o wilgotności < 25%. Całość konstrukcji należy zaimpregnować poprzez dwukrotne pomalowanie środkiem owado- i grzybobójcze oraz p.-poż. do stopnia niezapalności i nierozprzestrzeniania ognia (klasa NRO), np. FOBOS M-4. Dopuszcza się stosowanie innych środków o identycznym zastosowaniu.

IX. UWAGI

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone przez projektanta. W czasie prowadzenia robót ziemnych (wykopów) sprawdzić rodzaj i strukturę gruntu, gdyż dla tego typu obiektu nie zachodzi konieczność badania nośności gruntu w poziomie posadowienia.

Projektant