

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO BUDOWY WIATY WYPOCZYNKOWEJ

I. DANE OGÓLNE

Nazwa zadania: Budowa wieży widokowej i wiaty wypoczynkowej

Adres budowy: Laskowice, gmina Korczew, numer geod. działki: 91

Inwestor: Gmina Drohiczyń ul.Kraszewskiego 5, 17-312 Drohiczyń

Projektant: mgr inż. architekt Monika Wielogórska nr upr. 26/PDOKK/2016

II. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy wiaty wypoczynkowej przeznaczonej do schronienia przed niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi oraz krótkiego odpoczynku, przygotowania i spożycia posiłku.

Projektowana wiatka w rzucie ma kształt prostokąta o wymiarach 4,2 x 8,2m, jest obiektem drewnianym, o ścianach otwartych, dachem dwuspadowym, o kącie nachylenia 40°. Konstrukcję wsporczą wiaty stanowią drewniane słupy oparte na punktowym fundamencie betonowym.

III. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 12.02.2018r. wyd. przez Wójta gminy Korczew
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- Wizja lokalna i określenie stanu zagospodarowania terenu

IV. OPIS ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren opracowania stanowi działka nr geod. 91 - niezabudowany i nieuzbrojony teren gruntów ornych. Na działce przeważa zieleń niska, drzewo przy granicy północnej. Teren opracowania ma dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej nr 3601W (nr geod. działki 202/1) bezpośrednim zjazdem.

Projektowana wiatka wypoczynkowa zlokalizowana będzie w części środkowej terenu inwestycji, równolegle do zachodniej granicy działki, idąc od strony drogi, za wieżą widokową.

V. DANE ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNE

Zestawienie powierzchni i kubatury:

| | |
|---------------------|-----------------------|
| - pow. zabudowy: | 36,3 m ² |
| - kubatura: | 147,00 m ³ |
| - wysokość obiektu: | 5,17 m |

Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Drewniana wiatka na planie prostokąta, z dachem dwuspadowym, pokrytym gontem, przeznaczona do wypoczynku, schronienia, spożycia posiłku.

VI. DANE MATERIAŁOWE

Fundament:

Fundament betonowy punktowy – 6 stóp fundamentowych 50x50cm.

Ściany zewnętrzne:

Projektowane ściany otwarte. Konstrukcja wsporcza wiaty – 6 słupów drewnianych 20x20cm

Dach:

Projektowany dach dwuspadowy o konstrukcji krokwiowo-jętkowej. Krokwie (6x16cm), podparte na płatwiach 16x20cm opartych na słupach wsporczych. Konstrukcje usztywniają 3 poprzeczne płatwie 16x20.

Elementy drewniane przed ułożeniem zaimpregnować przeciwoogniowo i przeciwgrzybicznie.

Wszystkie elementy konstrukcji drewnianej dachu zaprojektowano jako wykonane z sosny lub świerku klasy C24.

Pokrycie dachu:

Projektowane pokrycie dachu – gont drewniany

Wyposażenie:

Wyposażenie wiaty stanowią dwa stoły i narożne ławki wykonane z gabinetów – stalowych koszy wypełnionych kamieniami oraz desek jako siedzisko i blat.

Podłoga:

Podłogę stanowi nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej z opaską 2m.

Kolorystyka elewacji:

Elementy drewniane w ciemnych odcieniach, dach – gont drewniany

Instalacje

Nie projektuje się żadnych przyłączy instalacyjnych.

Usuwanie odpadów stałych:

Odpady składowane w koszach na śmieci i wywożone przez jednostki wyspecjalizowane.

VII. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SASIEDNIE POD WZGLĘDEM:

Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych.

Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.

Przewiduje się, że w związku z użytkowaniem obiektu wytwarzane będą jedynie odpady stałe, usuwane przez wyspecjalizowane jednostki komunalne przy użyciu pojemników i urządzeń służących do tego celu.

Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, parametry tych czynników i zasięg ich rozprzestrzeniania się.

Obiekt nie będzie emitował hałasu, wibracji, promieniowania oraz zakłóceń szkodliwych dla ludzi.

Wpływu obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt nie jest zaliczany do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie ingeruje negatywnie na drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz sąsiadów. Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego w czasie eksploatacji budynku, będzie realizowana poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarno-higienicznych oraz ochrony środowiska. Wody deszczowe odprowadzane będą na teren biologicznie czynny własnej działki.

VII. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Wszystkie nowo wbudowane elementy drewniane wykonać z drewna litego sosnowego klasy C24, o wilgotności < 25%. Całość konstrukcji należy zaimpregnować poprzez dwukrotne pomalowanie środkiem owado- i grzybobójcze oraz p.-poż. do stopnia niezapalności i nierozprzestrzeniania ognia (klasa NRO), np. FOBOS M-4. Dopuszcza się stosowanie innych środków o identycznym zastosowaniu.

X. UWAGI

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone przez projektanta. W czasie prowadzenia robót ziemnych (wykopów) sprawdzić rodzaj i strukturę gruntu, gdyż dla tego typu obiektu nie zachodzi konieczność badania nośności gruntu w poziomie posadowienia.

Projektant: